



NYHETS BREV

Nr. 3, oktober 2014



Les om ...

Urbant friluftsliv - seminar

PBE – informasjon på

nettet og planprosessene

Barnehager på friområder

**Nye inntaksområder i Oslo-
skolene**

**Kartlegging av skoleveier i
Oslo**

Treplanting i Bygdøy allé

Busstopper

Bydelspris Stovner

Veiledende naboregler

Notiser

Presentasjoner av vel

Hasle og Frydenberg vel

Vestre Holmen vel

Brenna vel – 25 år

KONTINGENT 2014
Kontingenten for 2014 er kr. 400;
det samme som i 2013.

NY ADRESSE FOR KUV:
Postboks 2818 Tøyen, 0608 Oslo

www.kuv.no

Meld dere på:

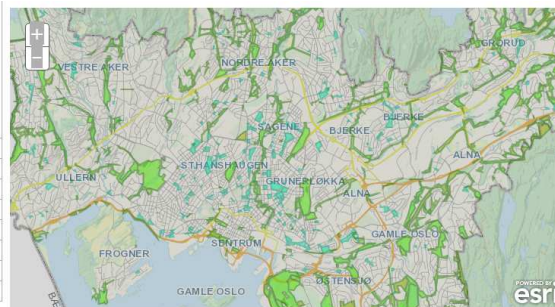
”Urbant friluftsliv”

Seminar torsdag 16. oktober 2014 kl 18:00-21:00

I Håndverkeren, Rosenkrantzgate 7, Oslo

Det er en klar tendens til at Oslofolks interesse og behov for friluftsliv etter hvert får et mer urbant preg. Vi er alle glade i Marka, men bruken av grøntområder innenfor byggesonen øker betydelig. Dette inkluderer grønne lunger, parker, turveier, bekkedrag og byskoger. Vi blir mange flere, og vi trenger plass til mange former for aktiviteter, til sosiale og grønne møteplasser og til ren rekreasjon, for ulike befolkningsgrupper. Friluftsliv er viktig for folkehelsen.

Men: Blir Oslo fortsatt en blågrønn by?



Vi ønsker å:

- Understreke overfor politikere grøntområdenes betydning, og behovet for finansiering og gjennomføring av planene.
- Aktivisere alle krefter som kan bidra til vern av grøntområdene

Seminalet omfatter:

- Presentasjon av de grønne aspektene av forslaget til kommuneplan "Oslo mot 2030"
- Grøntområdenes betydning for folkehelsen
- Innvandreres behov og bruk av grønne områder
- Praktiske sider ved drift og vedlikehold av grøntområdene

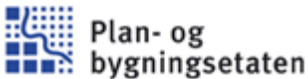
Deretter blir det en paneldebatt mellom utvalgte politikere og organisasjoner og innlegg fra salen om

«Er planene gode, og troverdige?»

Som det fremgår av vedlagte program er det sentrale og kompetente innledere og møteleder. Dette blir derfor en viktig møteplass. En rekke organisasjoner, og medlemmer av Byutviklingskomiteen og Samferdsels- og miljøkomiteen i bystyret er spesielt invitert.

Se program bakerst i Nyhetsbrevet. Deltakelsen er gratis.

Påmelding til post@kuv.no eller SMS til 48090686 før 10.oktober



Plan- og
bygningsetaten

INFORMASJON PÅ NETTET

PBE innførte 1. september en ny informasjonskanal om nye regulerings-planer under betegnelsen «Si din mening». Du finner den på etatens hjemmeside under Plankunngjøringer. Du får informasjon om nye planer fordelt pr bydel, inklusiv varsel om oppstart av planarbeid. Man kan også abonnere på tjenesten slik at man får tilsendt informasjon om egen bydel. Smart !

PLANPROSESSER

På www.kuv.no ligger en tydelig beskrivelse av hele planprosessen som omfatter også det som skjer i forkant av PBEs arbeid med planene, og det som skjer etterpå. Alt kan påvirkes om man gjør det i tide og på rett måte.

KOPI TIL PBE

Ved innsendelse av kommentarer til reguleringsplaner skal disse ofte sendes til arkitektfirmaet som er ansvarlig for prosjektet. KUV vil anbefale at kopi i tillegg sendes til Plan- og bygningsetaten (PBE). Arkitektene er forpliktet til å behandle og vurdere kommentarer fra naboer og vel, når de sender inn prosjektsøknaden til PBE. Men det er ikke alltid at disse vurderingene er like grundige og omfattende som ønskelig. Derfor foreslår KUV at vellene alltid skal sende kopi direkte til PBE. Da er man sikret at korrekt informasjon foreligger hos rette instans.

BARNEHAGER PÅ FRIOMRÅDER

«VI VIL HA DE GRØNNE LUNGENE TILBAKE».

Sitat fra en uttalelse sendt inn av KUV til politiske organer:

KUV har merket seg at bystyret i sitt møte 3. september ikke fattet vedtak mot midlertidige barnehager på friområder. Det var ikke flertall i bystyret for dette.

Etter at regjeringen i 2005 vedtok full barnehagedekning, har byrådet i Oslo gitt dispensasjon til å bygge midlertidige barnehager på områder som er regulert til friområder. Det er kjent at byrådet har bestemt at de midlertidige barnehagene skal bli stående så lenge det er behov for barnehageplasser i Oslo. Selv om det er full barnehagedekning i en bydel, vil altså ikke en midlertidig barnehage bli fjernet her, så lenge det ikke er full barnehagedekning i hele Oslo. KUV går sterkt imot denne praksisen.

De midlertidige barnehagene som er bygget i friområder, stjeler mye grøntareal fra byens befolkning.

Byens befolkning trenger parkene til rekreasjon, til aktivitet, lek og spill. La oss få de grønne lungene tilbake.

KUV beklager bystyrets vedtak. Bygging av permanente barnehager som skal erstatte de midlertidige, må prioriteres både i budsjettet for 2015 og i langtidsbudsjettet. Avviklingen av midlertidige barnehager bør skje over en 5-års periode.

«La oss få friområdene våre tilbake.! «



NYE INNTAKSOMRÅDER I OSLO-SKOLEN.

I mange boligområder er skoletilhørighet en viktig del av det som gjør at man identifiserer seg med et bestemt område. På grunn av høye elevtall blir nå flere inntaksområder i Oslo endret, slik at barna fra 2015 skal begynne på andre skoler. Vi synes derfor velene bør være oppmerksomme på dette. Høringsdokumenter for endringsplanene er lagt ut på nett, og høringsfristen er 24. oktober. Høringsdokumentene blir først og fremst sendt ut til FAU og driftsstyrer, men det åpnes også for behandling i "andre fora". Vi regner med at vellene må kunne komme med innspill - de som først og fremst inviteres til å behandle forslagene er jo mindre berørt av dette enn de som ennå ikke har skoleplass. Du finner alle høringsdokumentene her:

<http://tinyurl.com/2014inntak> Blå felt viser berørte områder



KARTLEGGING AV SKOLEVEIER I OSLO

Byrådet skal kartlegge behov for trafikksikkerhetstiltak på alle skoleveier i Oslo. Målet for kartleggingen er å lage oversikt over trafikksikkerheten og behov for tiltak og å få flere elever til å sykle til skolen. Det blir en skoleveiundersøkelse i vinter og en til våren når sykkelseasonen har begynt. Også foreldrene vil bli involvert i kartleggingen. Kartleggingen skal gjennomføres digitalt. Bymiljøetaten har laget et undervisningsopplegg for lærerne som skal gjennomgås før elevene startet kartleggingen. Elevene skal gå eller sykle sin skolevei med en smarttelefon eller nettbrett med GPS, og veiene avtegnes så på et digitalt kart. Bymiljøetaten har laget en app til elevene. De minste elevene i første klasse får en helt enkel app. Elevene skal notere punkter på sin skolevei der de opplever det utrygt. Også barn som blir kjørt til skolen skal registreres.

Alle dataene skal bearbejdes og analyseres i en sluttrapport som beregnes ferdig høsten 2015.



TREPLANTING I BYGDØY ALLÉ

Skarpsno og Gimle vel er lei av å vente på at Bymiljøetaten skal erstatte døde trær i Bygdøy Allé, og har like godt begynt å plante noen trær selv, som synes å trives.



BUSSDEPOTER

Ingen vil ha bussdepoter i sitt nærområde. Ellingsrud velforening har kjempet mot plassering av et nytt bussdepot i Gamleveien 1 i Lørenskog. Trafikken ville i hovedsak gått på Ellingsrud; altså på Oslosiden av kommunegrensa. Bystyret i Oslo ba Lørenskog kommune om ikke å plassere bussdepotet i Gamleveien 1. Lørenskog kommunestyre besluttet i sommer at området skulle avsettes til boligformål. Derved hadde Ellingsrud velforening lyktes i å stoppe bussdepotet.

Så heldig har man ikke vært ellers i Groruddalen. Rundt Grorud jernbanestasjon har det kommet 2 nye bussdepoter, til tross for sterke protester fra Groruddalen Miljøforum. Det største i Brubakkveien kostet 70 millioner i 2012. Nå pågår det en kamp om Persveien 25 ved Ulven, som er et ubenyttet område avsatt til gravlund ved Østre Aker kirke. Ruter vil ha bussdepot her, mens Plan- og bygningsetaten vil ha området til grøntområde. Her har det også vært sterke protester fra lokale velforeninger og Groruddalen Miljøforum mot bussdepot.

Oslo kommune skal utrede plassering av bussdepoter i forbindelse med utlysning av anbud på busslinjer.



BYDELSPRIS STOVNER

Ragnar Torgersen, medlem av KUVs styre, har fått bydel Stovners bydelspris for sitt utrettelige arbeid med å vokte miljøet på og omkring Høybråten. Han har holdt øye med bl.a. reguleringsaker, byggesaker og trafikkaker, og har i en årrekke vært leder for miljøkomiteen i Høybråten Velforening.

Prisen som ble overrakt 14. juni på Haugenstua Torg besto av diplom, et maleri signert Hugo Skøld, blomster og 5.000 kroner. Alle Groruddøler kan glede seg over at Ragnar også er blitt leder for Groruddalen Miljøforum.



Ragnar Torgersen flankert av bydelsdirektør Maria Brattbakke (tv.) og leder av oppvekst og kulturkomiteen, Britt Axelsen. (Foto Romy Ortiz)

VEILEDENDE NABOREGLER.

Vi sakser fra reglene i Røa vel og Øvre Grefsen vel:

- Fjern vegetasjon og skrot utenfor eget hagegjerde
- Ikke parker bil, tilhenger og båt slik at de sjenerer andre. Finn andre steder for langtidsparkering
- Overhold fartsgrensen
- Sørg for at husdyr ikke er til plage for naboer
- Bålbrenning er forbudt i Oslo
- Hold trær og busker på et slikt nivå at de ikke tar for mye lys og luft fra naboene
- La ikke nymåkt snø bli naboens problem
- Ta hensyn til naboer når du bruker gressklipper og andre støyende redskaper. Klipp gjerne gresset samtidig med naboen.
- Ta vel imot nye beboere

NOTISER

**Vellenes Fellesorganisasjon:* En tredjedel av KUVs medlemmer er også med i Vellenes Fellesorganisasjon. Nylig ble det sendt inn en søknad om MVA-kompensasjon for 2.9 millioner kroner, hvorav ca. 425.000 gjelder Oslovellene. Forsikringsordningene er fornyet og forbedret i Gjensidige. For mer informasjon se www.velnett.no

**Forbrenningsanlegget på Haraldrud* har ikke nok søppel og installerte for noen år siden en pelletsovn for å sikre driften av fjernvarmeanlegget. Nå vil de installere ytterligere en pelletsovn. Dessverre fører dette til økte lokale utslipp av NOx og støv over boligområdene. Fylkesmannen ga tillatelse, men Bjerke Storvel og Groruddalen Miljøforum klaget til Klima- og miljødirektoratet. Her fikk de delvis medhold, og kravene til forbrenningsanlegget ble klart strammet inn.

**Lutvann leir* ligger ved Trosterud i Groruddalen inn i Østmarka. Forsvaret vil nå utvide leiren fra 25.000 til 100.000m². Det er spesielt etterretningsvirksomheten og HV som skal vokse. Lokale vel protesterer på grunn av store trafikkproblemer, terrorfrykt og hensynet til marka.

**Treets Venner* er en organisasjon med stor kompetanse innenfor bevaring og nyplanting av trær. KUV vil anbefale deres hjemmeside. <http://treetsvenner.no/>

**Oslo Elveforum* har nylig utgitt et 20-siders hefte om Hovinbekken – «en før og nå-vandring langs det gamle bekkefaret». Dette har blitt en delikat trykksak laget i samarbeid med Vann- og avløpsetaten og bydel Bjerke.

**Hoffselvens venner* har fått laget et Naturkart for Hoffselv-vassdraget. Det kan skaffes gjennom Naturvernforbundet Oslo og Akershus

**Rusken-sekretariatet* informerer om at det er under utarbeidelse en bystyremelding «Sammen om en ren by». Her vil det bli trukket opp nye retningslinjer for Ruskenarbeidet og søppelhåndtering i Oslo framover.

**Postens/Brings* godssenter som skal håndtere pakkevirksomheten til Posten, er under bygging på Alnabru tett inntil jernbaneterminalen. De totale omkostningene er anslått til 1,5 milliarder kroner. Alnaelvas Venner forsøkte på slutten å få lagt ny turveitrase inne på Alfaset gravlund, men de lyktes dessverre ikke.

**Politiets beredskapssenter* m/helikopterbase havner muligens ikke på Alnabru likevel. Politidirektoratet har gått

inn for Grønmo. Uansett vil noen boligområder få helikopterstøy.

* *Ahusbane*: Ellingsrud velforening har nylig arrangert en kveldskonferanse om behovet for bygging av Ahusbanen til sykehuset. De samarbeidet med Furuset vel og Groruddalen Miljøforum. Konferansen samlet 120 deltakere med sentrale politikere både fra Oslo, Lørenskog og Skedsmo kommuner og Akershus fylkeskommune. Det ble foreslått at banen omdøpes til Romeriksbanen på grunn av store utbyggingsplaner helt fram til Lillestrøm.

* *Byplan Oslo* utgis på nettet av PBE. Man registrerer seg som gratisabonnent på etatens hjemmeside.

PRESENTASJONER AV VEL

Vi søker å presentere to vel i hvert nyhetsbrev, men denne gang starter vi med et tredje som har hatt stor suksess.

FANTASTISK ØKNING I MEDLEMSTALLET I HASLE OG FRYDENBERG VEL.

v/ leder Eva Reistad

Hasle og Frydenberg vel som ligger nord i bydel Grünerløkka feiret 100 års jubileum i 2013.

Jubileumsåret ble en skikkelig opptur for vellet. Medlemstallet økte med over 40 stk – fra 165 til 208 medlemmer!

Hva er oppskriften på denne suksessen?

Oppslutningen kom som et resultat at mye aktivitet i vellet. Aktivitet skaper engasjement. Vellet hadde 3 store aktiviteter: Rusken-aksjonen, sommerfest og festbankett – alle med litt festivitas. På Rusken kom både maskotten og generalen på besøk, men enda viktigere var at vi fikk etablert et samarbeid med skolekorpset som spilte i gatene. Skolekorpset gjorde stor lykke, og det var en glede for oss i vellet å spandere gratis boller og saft på alle. Bollene var sponset av vår lokale Meny-butikk. Feiringen av jubileumsåret toppet seg med en festbankett med ordfører Fabian Stang tilstede. En uttrykt anerkjennelse for velarbeidet fra ordføreren ble satt stor pris på.

Aktivitet skaper samhold, som igjen motiverer folk til å støtte opp om velarbeidet. Her er våre tips for å skaffe nye medlemmer:

1. Vær aktive og kreative for å få folk til å komme på arrangementene, for eksempel gratis utlodning av kranssekake på julegrantenning.

2. Samarbeid med andre organisasjoner i nærmiljøet – som for eksempel skolekorpset, lokalavisen og Historielaget.

3. Søk støtte hos det lokale næringsliv – de aller fleste er veldig positive.

4. Ta en dør til dør aksjon og presenter vellet. Du vil bli overrasket hvor positive folk er. Vi solgte samtidig "Hasleboken – Kjærlighet og arbeid" til en spesialpris for nye medlemmer. Boken ble fort utsolgt og Historielaget har nå trykket et nytt opplag. Er du interessert så ta kontakt med historielaget@live.no

VESTRE HOLMEN VEL

v/leder Frank Otto Aubert



Vestre Holmens Vel ble stiftet den 4. oktober 1912, og dekker området i mellom Makrellbekken, Østerås T-banelinjen, Landingsveien, Ankerveien og Holmenkollveien. Området består for det meste av villabebyggelse, men vi har også noe blokkbebyggelse på Kragsskogen og på Holmen. I alt er ca. 240 beboere registrert som medlemmer. Navnet har vellet etter Vestre Holmen gård. (gammelnorsk Holmvin).

Viktige saker som vellet nylig har vært svært engasjert i:

- Den amerikanske ambassaden.
- Oppgradering av Holmenkollveien
- Trasé til ny Sørkedalsvei, delplan 3 og 4
- Anlegg av Voksen idrettspark, med kunstgressbane og flerbrukshall.

Viktige aktuelle saker:

- Trasé til ny Sørkedalsvei, delplan 2 og 5.
- Utbygging av Arnebråtveien 85
- Utbygging av Stasjonsveien 55 (monsterblokkene)
- Garderobehus på Voksen.
- Anlegg av «humper» der hvor det er behov.

Vellet drifter lekeplassen i Sturlasvei, som i sin tid ble bekostet oppgradert av vellet. Vellet har egen hjemmeside, der det omtales saker som har betydning for nærmiljøet. Vi samarbeider nært med bydel Vestre Aker, som gir god informasjon om saker som er av interesse. Alle møter blir holdt i Voksen Fleridrettshall

VELLYKKET JUBILEUMSFEIRING PÅ BRENNÅ

v/leder Tor Helge Lyngstøl



Brenna velforening ligger i Søndre Nordstrand bydel og har 198 medlemmer i eneboliger. "Brennafestivalen" ble arrangert 23. august i anledning av at vellet har eksistert i vel 25 år. Befolkningen på Brenna har mange familier med innvandrerbakgrunn. Et hovedmål med festivalen var å reflektere det internasjonale mangfoldet i området og sveise beboere fra alle nasjonaliteter og grupper sammen. I tillegg syntes mange det var på tide med en skikkelig fest! Det hele startet klokka 12 med opptog fra "velgarasjen" til toner av Klemetsrud skolekorps. Deretter var det formell åpning på områdets sportsplass ved leder i bydelsutvalget, barnekoret Soulchildren sang og det var tegnspråksang og planting av jubileumstre. Tegnspråktolker gjorde festivalen tilgjengelig for døve. Det ble servert særdeles rimelig kaffe, pølser, vafler og is. Alt som kom inn fra salget gikk til skolekorpset. Aktiviteter for barn og voksne pågikk fram til klokka 16. For barna var det bl.a. hyttebygging i skogen, dvergverksted, ridderkamp, hobbyverksted, golfkurs og opplæring i tegnspråk. De voksne kunne lære om biene som er utplassert i området – helt nyslynget "Brennahonning" ble mektig populær. Det var lokalhistorisk foredrag, Nordstrand hagelag og Lambertseter svømmeklubb hadde stand. En liten fotoutstilling viste utviklingen av Brennaområdet fra midten på åttitallet til i dag. Lansering av "strikketrete" var en markering som vil vare en stund. Flere meter av stammen på en stor furu ble pyntet med strikketøy. Tanken var å minne alle om det kreative, sterke, fantasirike og inkluderende i oss alle. Høydepunktet var likevel den store festmiddagen med over 200 til bords i store telt. På menyen stod bl.a. helstekt lam, moussaka, kyllingcurry og vegetargryte, med kaffe, te, Brennakake og indisk fruktsalat til dessert. Det var underholdning-sinnslag fra flere kulturer under middagen og selvsagt et band som spilte

til dans ut i de små timer. Styret i velforeningen stod ansvarlig for arrangementet og sikret finansiering og alle nødvendige tillatelser. Detaljplanleggingen og gjennomføringen ble langt på vei utført av arbeidsgrupper. Arrangementet ble finansiert over velforeningens budsjett, gjennom en liten egenbetaling (kr. 100,- for full festmiddag) og med offentlig støtte (frivillighetsmidler, Oslo Sør-midler og integreringsmidler).

Brennafestivalen lørdag 23. august 2014 vil bli husket lenge på Brenna.

****Det er svært viktig at vellene melder inn navn på nye kontaktpersoner med e-postadresser.***

****KUV etterlyser stoff til nyhetsbrevene. Vi ber vellene sende inn tips om sine «lokale seire», om jubileer og annet av interesse for andre.***

****Send Nyhetsbrevet videre !***

****KUVs medlemsliste og hjemmesider www.kuv.no***



”Urbant friluftsliv”

Seminar 16. oktober 2014 kl 18:00-21:00

I Håndverkeren, Rosenkrantzgate 7, Oslo

Program

1 **Åpning**

KUV

- Hva vi mener med Urbant friluftsliv?
- Hvilke grøntområder?

2 **Innledninger:**

A Den grønne delen av kommuneplanen «Oslo mot 2030»

Byråd Bård Folke Fredriksen

- Overordnede mål og strategier
- Hvordan sørge for at målene oppnås? Konkrete tiltak og oppfølging av tiltakene
- Hvem gir dispensasjoner til å avvike fra intensjoner og planer?
- Arealregnskapet, hva sikres og hva sikres ikke av faktiske grøntområder i byggesonen?

B Grøntområdenes betydning for trivsel og helse

Professor Anne-Karine Halvorsen Thorén, Norges miljø- og biovitenskapelige universitet

C Multikulturelt bruk av offentlige rom

Kubra Ifzal, bl.a. aktiv gjennom Furuset Frivilligsentral og Rabea Kvinneforening

- Nye former for uteliv i fellesskap med andre

D Hvordan disponeres og vedlikeholdes grøntområdene i dag

Gunhild Bøgseth, Seksjonsleder for idrett og grønnstruktur i Bymiljøetaten

- Hvem bruker parker, turveier og andre grøntområder, og hvordan?
- Hvem har ansvar for hva angående drift og vedlikehold.
- Praktisk samarbeid med frivillige organisasjoner

Pause

3 **Paneldebatt mellom utvalgte politikere og organisasjoner med interesse for grønne områder**

Møteleder: *Arkitekt Peter Butenschøn*

Politikere: *Bård Folke Fredriksen (H) og Jan Bøhler(Ap)*

Organisasjoner: *Naturvernforbundet Oslo og Akershus, Oslo Elveforum og KUV*

Kommentarer fra salen.

Seminalet er gratis. (Bymiljøetaten har bidratt til finansieringen)

Påmelding til post@kuv.no eller SMS til 48090686 innen 10. oktober 2014