

Effektivisering i plan- og byggesakskjeden i Oslo – svekkes mulighetene for medvirkning?

Eivind Bødiker og Ragnar Torgersen, Kontaktutvalget for velforeninger i Oslo (KUV)

En byrådssak om "Effektivisering og redusert saksbehandlingstid i plan- og byggesakskjeden" skal opp i bystyret 28. august. *KUV stiller spørsmålet om endringene kan få betydning for allmenhetens muligheter for medvirkning i plansaker.*

KUV mener at allmennhetens rolle som aktør i plan- og byggesaker må komme tydeligere fram i den «nye» planprosessen. Innspill fra allmennheten må komme tidligst mulig for å kunne påvirke en plan. I fasen Offentlig høring kan det være for sent. Siden kommunalt samråd nå er fjernet, har bydelenes rolle blitt svekket.

I en avhandling fra april i år av NIBR-forsker Gro Sandkjær Hansen betegnes dagens planleggingspraksis i Norge som utbyggerstyrt og forhandlingspreget. Den største demokratiske utfordringen er mangel på arenaer for tidlig medvirkning. Private utbyggere vurderer i mye mindre grad enn kommunale aktører at medvirkning fra lokalsamfunnet er viktig, noe som kan forklare hvorfor de i svært liten grad legger til rette for dette i en tidlig fase.

KUV vil berømme Plan- og bygningsetaten for å ha etablert gode systemer for elektronisk tilgjengelighet av plan- og byggesakdokumenter. Den planlagte utvikling av IT-systemer i PBE er positiv. Men allmennheten og velforeninger består av frivillige amatører. Tas det hensyn slik at de kan dra nytte av slike systemer?