

Kontaktutvalget for velforeninger i Oslo

Årsberetning 2006/2007

(Perioden 2. april 2006 – 22. mars 2007-03-11)

Styrets arbeid:

Styret har bestått av:

Leder:	Eivind Bødtker, Skøyen vel
Kasserer:	Leiv Aschehoug, Smestadgrendens vel
Styremedlem	Grethe Homlong, Ljans Vel
Styremedlem:	Torkild Thurman-Moe, Ljans vel
Styremedlem:	Tore Bjørn Hansen, Oslo Byes Vel
Styremedlem:	Nils Christian Tømmeraas, Homansbyens vel
Styremedlem:	Geir Tandberg Steigan, Stiftelsen Byens Fornyelse
Styremedlem:	Tove Gundersen, Ammerudskogen vel
Styremedlem:	Eva Rueslåten, Furuset vel
Styremedlem:	Manfred Larsen, Malerhaugen vel
Varamedlem:	Grethe Wiens, Berg, Nordberg og Sogn vel
Varamedlem:	Elin Tyse, Tåsen Hageby vel

Valgkomiteen har bestått av:

Leiv Aschehoug, Smestadgrendens vel
Arne Rosevik, Fagerlia vel

Revisor:

Christian Sømme, Skøyen vel

Generelt:

- Det er i perioden avholdt 8 styremøter.
- Styret har arbeidet gjennom fire arbeidsgrupper for henholdsvis: Reguleringsaker, Miljø- og Grøntsaker, Trafikkspørsmål pluss Informasjon
- KUV har nå 97 betalende medlemmer, dette er ca 50% mer enn i fjor.

Årsmøtet 2006

Årsmøtet ble holdt i Oslo Byes Vels lokaler 10. mai og samlet 12 medlemmer (fram møtet var trolig preget av plutselig godvær). Før møtet holdt Plan- og bygningsetaten og Trafikketaten en orientering om parkering i indre og ytre by. Referat fra årsmøtet og orienteringene er sendt ut separat. Årsmøtet ble holdt sammen med Utvalg for Harmonisk Fortetning som gjennomførte sine valg etc. rett etter KUV.

Økonomi:

KUV hadde i året 2006 inntekter fra medlemskap og et tilskudd fra Plan- og bygningsetaten for distribusjonen av reguleringsplaner. Norges Velforbund ga prosjektstøtte til faglig assistanse med utredningsarbeid i regi av Utvalg for harmonisk fortetning. Totale inntekter var Kr 53.400 og årsresultatet var Kr 17.013,- Ved utgangen av 2006 var sum eiendeler på Kr 61.161,-

Reguleringsaker:

- Det er i perioden distribuert ca 120 reguleringsplaner og meddelelser fra Plan- og bygningsetaten og arkitektkontorer til vellene.
- KUV har avgitt høringsuttalelser om: Arbeidet med Kommuneplan 2008-2020, Estetisk Plan for Oslo, Huken Pukkverk, Bjørvika og Tinkern.
- Den viktigste enkeltsaken var nok protestene mot planen om en ganske massiv utbygging av Bjørvika. Vår protest falt sammen med tilsvarende fra andre organer, noe som gjør at planene forhåpentligvis blir moderert noe.
- Småhusplanen ble vedtatt tidlig i 2006. Nå pågår arbeid og diskusjoner om den veilederen som skal sørge for at planen settes ut i livet i tråd med intensjonene om en harmonisk fortetning. Saken drives av UHF med støtte fra KUV. Vi var sammen i møte med byråd Agerbak-Jensen om saken.

Trafikk-saker:

Arbeidet i trafikkgruppa har konsentrert seg om veilederen for vellene.

Miljø- & Grøntsaker:

- KUV har etterlyst oppfølging og tiltak til iverksettelse av den kommunedelplan for anlegg og områder for Friluftsliv som ble vedtatt i 2005. Vi har hatt møte med byrådsavdeling for byutvikling om temaet, og fikk deretter et delvis tilfredsstillende svar.
- I løpet av 2006 etablerte ”Nettverk for vern av Oslos Grønne Lunger ” seg som en aktiv pådriver. KUV og Grønne Lunger har felles interesser og mange muligheter for aktivt samarbeid. KUV har deltatt i nettverkets møter med byrådsavdeling for byutvikling og miljøverndepartementet.
- KUV har utarbeidet en veiledning for vellene angående nærmiljø og grøntarealer

Informasjonsarbeid:

- Tre Nyhetsbrev ble utgitt i 2006 og to hittil i 2007
- All informasjon distribueres til alle ca 210 vel og borettslag som står på adresselisten. KUVs hjemmeside oppdateres stadig: www.kuv.no
- Kartleggingen av vellenes grenser fortsetter, men det er fortsatt mange vel som ikke har gitt beskjed om sine ”enemerker”

Kurs:

I november 2006 arrangerte KUV et seminar for vellene om samferdsel og trafikkspørsmål. Seminaret ble holdt i Bystyresalen og samlet 55 deltagere. Innledere var fire kommune- og bydelspolitikere og tre velrepresentanter. Diskusjonen ble ganske livlig og tilbakemeldingene tydet på at deltakeren fikk nytte av møtet. Innleggene kan leses på KUVs hjemmeside.

Oslo 22. mars 2007

Styret