



Årsberetning 2015

Styrets arbeid

Styret har bestått av:

Leder:	Ingen ble valgt
Styremedlem:	Ragnar Torgersen, Høybråten vel
Styremedlem:	Vidar Berget, Etterstad vel
Styremedlem:	Jan T. Herstad, Røa vel
Styremedlem:	Jan-Morten Kjelstad, Bjerke Storvel
Styremedlem:	Per Kristian Løken, Haugerud og Trosterud vel
Styremedlem:	Ingrid Appelbom Karsten, Sollerud vel
Styremedlem:	Eva Reistad, Hasle og Frydenberg vel
Styremedlem:	Liv Jorunn Eriksen, Hauketo og Prinsdal vel
Styremedlem:	Elen Roaldset, Bækkelagshøgda vel
Varamedlem:	Henning Iversen, Berg, Nordberg og Sogn vel
Varamedlem:	Christine Nuland, Brenna vel

Kasserer: Leiv Aschehoug, Smedstadgrendens vel (møter ikke)

Revisor: Jan Gustav Thrane-Steen, Montebello vel

Valgkomite: Leder Eivind Bødtker, Skøyen vel
Eva Rueslåttén, Furuset vel
Arne Egil Sagen, Brenna vel

Kontaktutvalget for velforeninger i Oslo:

- Støtter velforeningene i Oslo i deres arbeide
- Samler krefter om felles saker
- Bidrar med informasjon til og fra vellene, særlig vis a vis Oslo kommune.

Generelt

- Det er i 2015 avholdt 10 styremøter. Møtene er holdt i Etterstad vels lokaler unntatt desembermøtet, som ble avholdt i lokalene til Bjerke Nærmiljøsentere med påfølgende juleavslutning
- Etter oppfordring fra styret har tidligere styreleder Eivind Bødtker deltatt på alle styremøtene
- KUV er medlem i Norsk forening mot Støy, i Oslo og Omland Friluftsråd og i Vellenes Fellesorganisasjon.
- Det ble gjennomført en medlemsundersøkelse i høst. Resultatene lå til grunn for et styreseminar i november (se under Organisasjon)

Årsmøtet i 2015

- Årsmøtet ble avholdt 17. mars på Grefsen og Disen velhus (Svetter'n).
- Før årsmøtet var det faglig møte med innledninger ved BU-lederne Steinar Arnesen, bydel Bjerke og Elin Horn Galtung, bydel Vestre Aker og seksjonsleder Halvor Voldstad fra bydelsadministrasjonen i bydel Alna om «Hvordan og på hvilke områder skjer samarbeidet mellom bydel og velforening i dag, og hva forventer BU-ene og vellene framover?»

Administrasjon

Siden KUV ikke har fått valgt en leder, har det vært viktig for styret å fordele oppgaver mellom styremedlemmene. Dette har fungert rimelig greit i 2015.

- Ragnar Torgersen fordeler innkommen epost. Han er redaktør for Nyhetsbrevene sammen med tidligere styreleder Eivind Bødtker
- Liv Jorunn Eriksen har ansvar for å lede styremøtene
- Vidar Berget har ansvar for referatene fra styremøtene og har dekket oppgaven som Web-redaktør
- Jan T Herstad har hatt ansvaret for føring av registeret samt å kreve inn kontingent. Det er lagt stor vekt på å få epostadresser til alle velforeninger. DropBox fungerer som lagringssted/arkiv for KUV
- Per Kristian Løken har hatt jobben med fordelingen av reguleringsplaner til vellene.
- Leif Aschehoug foretar utbetalinger og fører regnskapene for KUV.
- Eva Reistad henter post i postboksen

Økonomi

- KUV hadde 84 betalende medlemmer ved utgangen av 2015. Disse dekker til sammen 22.000 husstander. Blant medlemmene er det 12 borettslag/sameier. Det er 5 færre medlemmer enn i 2014.
- Økonomien er tilfredsstillende, men den gir ikke grunnlag for økt aktivitet eller for engasjement av en sekretær. Virksomheten i 2015 ga et underskudd på ca. kr. 10.000. For 2015 mottok KUV ingen støtte fra PBE.
- Det ble fattet vedtak om adm. godtgjørelse til styremedlemmer med arbeidsoppgaver utover det alminnelige styrearbeidet. Dette ble først gang vedtatt i 2014 og ble så gjentatt i 2015.
- KUV har søkt ordningen «tilskudd til friluft- og naturvernorganisasjoner» om midler, men vi har fått avslag både i 2014 og 2015 under henvisning til at det var begrenset med midler til fordeling.
- KUV dekker fortsatt nettside-avgiften til UHF – Utvalget for harmonisk fortetting.

Møter

- Møte i februar med byutviklingskomiteen om klagesaksbehandling av byggesaker. KUV ønsket at bydelene skulle ha ansvaret for dette. Vi nådde ikke fram.
- Deputasjon til Samferdsels- og miljøkomiteen i oktober om tildeling av midler i budsjett 2016

Eksterne møter

Representanter fra styret har deltatt i:

- Møte om Plansamarbeid om areal og transport for Oslo og Akershus i januar
- Konferanse om Hovinbyen i februar
- Årsmøtet til Vellenes Fellesorganisasjon (VFO) i mars
- Kulturvernkonferansen i mars
- Støyforeningens årsmøte og fagkonferanse i mars
- Årsmøtet til Oslo og Omegn Friluftsråd (OOF) i april
- Seminar om Kompakt byutvikling i august
- Møte om sykkelplan i regi av Asplan-Viak i september
- Byutviklingskonferanse i Rådhuset i november
- Åpent møte i PBE om den vedtatte Kommuneplanen og småhusplanen i desember
- Høringsmøte om turvestrategi i regi av Bymiljøetaten i desember
- Møte om frivillighet og flyktninger i Oslo kommune i desember

Organisering

- Velforeninger og næringsinteresser: Styret diskuterte temaet i forbindelse med det nystiftede vellet Hausmannskvartalenes vel. Styret «godkjenner» slike foreninger under visse forutsetninger.
- Strategimøte for styret en hel lørdag i november i lokalene til Hauketo og Prinsdal vel. Seminaret ble forberedt av en arbeidsgruppe. Etter seminaret er det nedsatt flere arbeidsgrupper for å følge opp ulike temaer

Byutvikling og reguleringsaker

- Det er i perioden distribuert ca. 125 reguleringsplaner og meddelelser fra PBE og arkitektkontorer til velleene. Reguleringsaker distribueres til de av de ca. 234 vel og borettslag som står i adresselisten med e-post adresse, også til vel som ikke er betalende medlemmer.
- KUV har sendt brev til PBE om underjordiske parkeringsanlegg og har fått svar.
- KUV sendte brev til PBE om «Presisering av plankrav i forslag til ny kommuneplan.» Vi reagerte på at inntil 33% av arealene i ytre by ville være unntatt plankrav; at man kunne gå rett fra kommuneplanen utenom reguleringsplan til byggesak. Vi fikk svar i juni.
- KUV innledet om småhusplanen på åpent møte i september i byutviklingskomiteen. Møtet fant sted i Formannskapssalen
- Småhusplanen: Fylkesmannen opphevet Oslo kommunes vedtak av juni 2013. KUV var uenig i dette, og sendte i august «støtteerklæring til Oslo kommune» til Kommunaldepartementet. Kommunaldepartementet har nå vedtatt at versjonen av juni 2013 gjelder.
- Eivind Bødtker er KUVs representant i en lokal aksjon om Filipstadutbyggingen. KUV har bidratt økonomisk med en liten sum

Kulturminneseminar

- Planlegging i løpet av høsten av seminar om kulturminner i samarbeid med Fortidsminneforeningen. Seminaret ble avholdt i januar 2016.

Rusken og avfall

- KUV sendte ut tilbud fra Renova til medlemmene om innsamling av hageavfall

Bystyremelding om frivillighet

- KUV sendte i februar et innspill til arbeidet med ny bystyremelding om frivillighet.

Informasjonsarbeid

- Tre fyldige Nyhetsbrev ble utgitt i 2015. Det fjerde ble mye forsinket i høst og ble i stedet utgitt som nr. 1-2016. I hvert Nyhetsbrev omtales virksomheten til 1-2 vel. Arbeidet med Nyhetsbrevene har hatt prioritert i 2015. De sendes også til enkelte kommunale instanser, til BU-ledere, bydels-administrasjoner, organisasjoner etc. Mange av diskusjonene i styret fører til omtale av saker i nyhetsbrevene.
- KUVs veiledninger ligger på hjemmesiden. De tre veiledningene omfatter: Regulerings- og byggesaker. Samferdsel og trafikkspørsmål. Nærmiljø og Grøntarealer. Det er behov for oppdatering av veilederne.
- KUVs nettside www.kuv.no inneholder lenker til velleenes egne nettsider.