



# Kontaktutvalget for velforeninger i Oslo

## Årsberetning 2010/2011

(Perioden 17. februar 2010- 14. februar 2011)

### **Styrets arbeid**

Styret har bestått av:

Leder:	Eivind Bødtker, Skøyen vel
Styremedlem:	Torkild Thurmann-Moe, Ljans vel
Styremedlem:	Rita Andersen, Stovner vel
Styremedlem	Per Brandsdal, Oppsal vel
Styremedlem	Vidar Berget, Etterstad vel
Styremedlem	Nils Toftøy-Andersen, Smestadgrendens vel
Varamedlem	Ragnar Torgersen, Høybråten velforening
Varamedlem	Lisbet Natland, Sollerud vel
Kasserer:	Leiv Aschehoug, Smestadgrendens vel
Valgkomite:	Leiv Aschehoug, Smestadgrendens vel Eva Rueslåttén, Furuset vel
Revisor:	Christian Sømme, Skøyen vel
Web-redaktør:	Geir T. Steigan

### **Generelt**

- Det er i perioden avholdt 8 styremøter.
- Styret har arbeidet på tre hovedområder: Byutvikling og Reguleringsaker, Miljø- og Grøntsaker, Trafikkspørsmål.
- KUV var med på etableringen av Vellenes Fellesorganisasjon, en etterfølger etter Norges Velforbund som gikk konkurs i mars 2010.
- KUV deltok på årsmøtet i Oslo og Omland Friluftsråd

### **Årsmøtet 2009/ 2010**

Årsmøtet ble holdt i Grefsen og Disen velhus 17. mars. Før møtet ga Erling Okkenhaug et kåseri om Stedsutvikling, plansmier og lokale aksjoner. Årsmøtet ble holdt sammen med Utvalg for Harmonisk Fortetting som gjennomførte sine valg etc. rett etter KUV.

### **Økonomi**

KUV hadde ved utgangen av 2010 95 betalende medlemmer. Dette er en gledelig økning på 16 medlemmer fra samme tid i fjor. Totale kontingentinntekter for 2010 utgjorde kr. 29 100, inklusive to kontingentinnbetalinger som gjaldt 2009. I likhet med tidligere år mottok KUV en støtte fra Plan- og bygningsetaten for distribusjonen av reguleringsplaner til de lokale velforeningene. For 2010 utgjorde støtten kr. 20 000. I tillegg mottok KUV en mva refusjon fra Vellenes Fellesorganisasjon på kr 926. Totale inntekter utgjorde dermed kr. 50 026. Driftskostnadene for 2010 utgjorde kr. 42 628 . Dette ga et driftsresultat på kr. 7 398 for 2010 og et årsresultat etter finansposter på kr. 7 404. Ved utgangen av 2010 hadde KUV en bankbeholdning på kr. 51 318. KUV søkte Oslo kommune om driftstøtte for 2011, men fikk avslag, på linje med mange andre foreninger.



### **Reguleringsaker**

- Det er i perioden distribuert 194 reguleringsplaner og meddelelser fra Plan- og bygningsetaten og arkitektkontorer til vellene. Dette er en økning på 21 % siden året før i antallet fra forrige år.
- KUV har deltatt i informasjons- og debattmøter og avgitt høringsuttalelser om Småhusplanen og om utbyggingen av Oslo S., Opera- og Akerselva-allmenningene.
- KUV har bidratt til NIBRs undersøkelse om allmennhetens medvirkning i planprosessene i Oslo.
- KUV har avgitt uttalelser om Nordstrandskråningen og Ekebergområdet i samarbeid med Fellesutvalget for vel i Nordstrand bydel.
- KUV har tatt til orde for at kommunen ikke bør bruke grøntområder til midlertidige barnehager.
- KUV har avgitt uttalelser og støtte i diverse lokale reguleringsaker

### **Trafikksaker**

KUV har fulgt prøveordningen med beboerparkering.. KUV ser positivt på beboerparkering som prinsipp. Ordningen frembringer ikke flere parkeringsplasser, men gjør forholdene for beboerne bedre i områder med mye fremmedparkering. Rett før jul ble det til slutt fremlagt et forslag i Bystyret om videreføring innenfor Ring 2. Prisen for beboerkort var foreslått til kr 1000,- noe KUV protesterte mot. Dette ble delvis tatt til følge ved at prisen trolig blir satt ned til kr 600,-. Utformingen av ordningen er ennå ikke fastlagt i detalj.

### **Miljø- & Grøntsaker**

- KUV har fulgt utviklingen av Grøntplanen for Oslo over lang tid (Kommunedelplan for den blågrønne strukturen i Oslos byggesone) Forslaget ble ferdigstilt av Plan- og bygningsetaten i mars 2010, men byrådet har ennå ikke rukket å avgi innstilling.
- KUV deltar i et samarbeidsprosjekt om "Vern av bytrær" sammen med Naturvernforbundet Oslo og Akershus., Oslo Elveforum og Foreningen Treets Venner.
- KUV samarbeider med Oslo Elveforum i et prosjekt kalt "Ren og vakker by" for sammen med bl.a. "Rusken" i Oslo kommune å bidra til å øke oppmerksomheten om blågrønne verdier i Oslo.

### **Informasjonsarbeid**

- Fem Nyhetsbrev ble utgitt i 2010..
- KUV deltok i en fellesstand sammen med Oslo Elveforum og Oslo Byes Vel på kommunens "Åpen dag i Bjørvika".
- All informasjon distribueres fortsatt til alle de ca 200 vel og borettslag som står på adresselisten, ikke bare til betalende medlemmer.
- KUVs veiledninger ligger på hjemmesiden. Veiledningene omfatter:
  - o Regulerings og byggesaker (Revidert i 2009)
  - o Samferdsel og trafikkspørsmål
  - o Nærmiljø og Grøntarealer
- KUV har deltatt i informasjonsmøter ved opprettelse av flere velforeninger

### **Bydelsvise velmøter**

KUV har tro på nytten av bydelsvise samlinger av velforeninger der vellene blir bedre kjent innbyrdes og med politisk og administrativ ledelse i bydelene. Slikt samarbeid virker utmerket i Groruddalen Miljøforum og i bydel Nordstrand. KUV har tatt initiativ til bydelsvise møter også i Ullern og i Søndre Nordstrand bydeler.